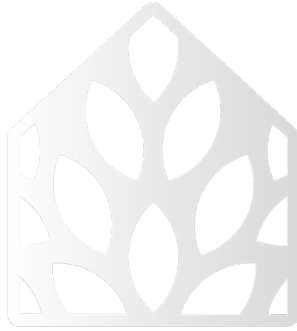


SERA YAPIMINDA DİKKAT EDİLECEK HUSUSLAR I

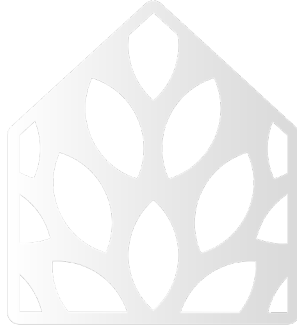
Sayfa | 1



ÇELİK SERA
WWW.CELIKSERA.COM.TR

Hazırlayan : Yavuz UYSAL-Uzman İnş.Müh-1983

İşbu rehber; **ÇELİK SERA** Grubu'nun SERA YATIRIMCILARI' na ücretsiz hediyesidir. İzinsiz kopyalanamaz veya çoğaltılamaz.



ÇELİK SERA
WWW.CELIKSERA.COM.TR

1.BÖLÜM :YAPIM AŞAMASINDA VE SİPARİŞLER VERİLİRKEN YAPILAN HATALAR;

1.1 : Sera fiyatları; **Sera tedarikçilerinden fiyat m2 birimi ile alınmamalıdır. Böyle bir hata yapılması halinde sera sahibi neyi,nasıl ve kaçta aldığıni bilemeyecektir.** Sonradan da herhangi bir hak iddiasında da bulunamaz. Bu nedenle sera yapımlarında; Yapımcı firma ile iş kalemelerini ÇEVRE ve ŞEHİRCİLİK Bakanlığının birim fiyat tariflerindeki imalat birimleri ile anlaşmalıdır..

Böylece dolandırılmamış olursunuz.

Örneğin; yaptırılacak seranın dönüm bedeli tl denildiğinde, çelik imalatların tüm özelliklerini göz ardı etmiş olursunuz. Bilinmelidir ki; DÜNYADA TÜM ÇELİK İŞLERİ PROJE DETAYLARINA UYGUN “TON” veya “KG” üzerinden yapılır. Sera çelik imalat işlerinin “AĞIRLIK” olarak anlaşılması ve tartı ile iş yerine getirilmesi halinde; eleman ölçüleri ve et kalınlıkları nispeten kontrol edilmiş olacaktır.

1.2: Hiçbir şey ucuz değildir sadece gerçek teknik özelliklerinde feragat edilmiş yapılar yatırımcıya ucuz görünür. Bir şeye karar vermelisiniz; Ya doğa sizin seranızı test edecek veya siz daha işin başında MÜHENDİSLİK HİZMETİ ALARAK ve KRİTELERİNE UYARAK yatırımınızı güvence altına alacaksınız.



KABULLENİLMİŞ ÇARESİZLİK !

1.3: Seralar Çelik veya hafif çelik denilen sistemler ile yapılmaktadır. Hangi şekilde yapılırsa yapılsın ulusal şartnameler ve standartlara uygun olmalıdır. TSE 498; TSE 802, TSE 500 ve güncellemeleri ile deprem yönetmeliğine uygun yapı tasarımı olmak zorundadır. Maalesef SERALAR geçici yapı sınıfında değerlendirilerek, bazı yapım firmaları standart dışı imalatları oldukça karlı pazarlamaktadırlar. Bu yatırımcı 'ya ucuz yapı değil, aksine zayıf, standart olmayan niteliksiz ve pahalı bir sera maliyeti doğurmaktadır. .Yaptıracağınız seraların mutlaka standartlara uygun olup olmadığını dışarıdan bir mühendise **kendiniz onaylatın..**



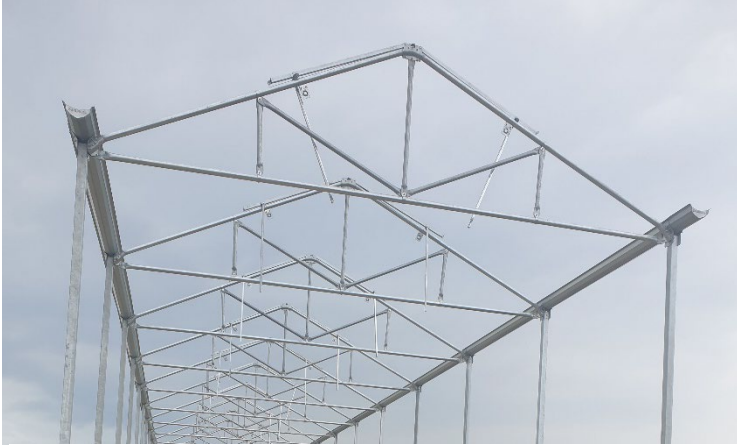
TSE 498 aykırı bir yapı



TSE 498 uygun bir tasarım

1.4: 900 cm uzunluğunda, 150 cm yüksekliğinde bir makasın TSE 498 e göre ağırlığı hesaplamalarda 150 kg civarındadır. Unutmayın. (Kolonlar hariç)

1.5 : Temel mühendislik elemanlarından vazgeçmek, teknik olarak yapıyı ölüme sürüklemektir. Maalesef sahada kirişler yerine olukların kullanıldığı görülmektedir. Bu Standartlara ve mühendislik kriterlerine aykırı bir durumdur. Dikkatli olunmalıdır.



Kiriş yerine, Olukla idare edilmiş!



ELEMAN YOĞUNLUĞU GÖZLE GÖRÜLÜR HALDE ve KİRİŞLİ BİRLEŞİM KAÇINILMAZ!!

1.6: Galvaniz kaplamalarda niteliqsiz işlemler. Birçok sera yatırımcısını zamanından önce paslanma ve çürüme nedeniyle çaresiz bırakmaktadır. Fabrika üretimi galvaniz profil kullanılmalıdır. Bükme saçlarda nitelikli kaynak birleşimleri bazı zamanlar olamamaktadır. Ayrıca siyah borudan imal edilmiş ürünlerin sonradan galvanizlemesine asla güvenmeyin...Birçok merdiven altı imalathanenin insafına kalmış olursunuz..



3 gün önce montajı yapılmış saptamalar



Niteliqsiz kaynak ve galvaniz

1.7 : Hiçbir MÜHENDİSLİK kuralı boşa alınmış ve rastgele karar, kural değildir. Aksine birçok kayıplar sonucu yapılan gözlemler, kök analizler ile uygulanmasına otoriteler tarafından karar verilmiş durumlardır.. BİLİME SAYGI; DOĞAYA SAYGI DEMEKTİR.DOĞAYA SAYGI GÖSTEREN, DOĞADAN SAYGI GÖRÜR Unutmayalım.

Sayfa | 7



ÇELİK SERA



1.8 Çelik ek yerleri ve bağlantılarda hiçbir çelik elemanı ezilmiş, bükülmüş ve gereksiz kesit kaybına maruz kalmış olmamalıdır. Ek yerleri ve düğüm noktaları KESİTİN EN FAZLA OLDUĞU YERLER OLMALIDIR.



TEKNİĞE UYGUN BİRLEŞİM



EZİLMİŞ ELEMAN VE 8 LİK CİVATA BİRLEŞİM

GEÇİCİ YAPILAR OLAN SERALARIMIZDA;

KALICI HAYAL KIRIKLIKLARI YAŞANMAMASI DİLEKLERİMİZLE
TEŞEKKÜR EDERİZ.

Sayfa | 9



ÇELİK SERA
WWW.CELIKSERA.COM.TR

YENİ TEKNOLOJİLERİMİZDE VE BÜLTENLERİMİZDE

BULUŞMAK ÜZERE...

2023